

## HIRDETMÉNY

Közbeszerzési Értesítő száma:	2011 / 28
Ajánlatkérő:	Országos Sportegészségügyi Intézet
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	1123 Budapest, Alkotás u. 48.
Beszerzés tárgya:	Szolgáltatás
Eljárás fajtája:	Tárgyalás nélküli
Hirdetmény típusa:	az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód:	90900000-6            90900000-6
Közzététel dátuma:	2011/03/07
Iktatószám:	4415/2011            4415/2011
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2011/04/05
Ajánlatkérő típusa:	Központi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Egészségügy
Rövid tartalom:	OSEI-takarítási szolgáltatás elvégzése

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

---

Tartalom:

**3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez**

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ**

**A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.**

**Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757**

**E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:**

**<http://www.kozbeszerzes.hu>**

**AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTÉTÉLI FELHÍVÁSA**

**A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki**

**A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_**

**Azonosító kód \_\_\_\_\_**

**Építési beruházás**

**Árubeszerzés**

**Szolgáltatás**

**Építési koncesszió**

**Szolgáltatási koncesszió**

**I. SZAKASZ: AJÁNLTÉTÉLI**

**I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**

Hivatalos név: [Országos Sportegészségügyi Intézet](#)

Postai cím: [Alkotás u. 48.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1123](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Soós Ágnes Főigazgató főorvos](#)

Telefon: [06-1-488-6111](#)

E-mail: [foig@osei.hu](mailto:foig@osei.hu)

Fax: [06-1-375-3292](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.osei.hu](http://www.osei.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés  
**szolgáltatási szerződés**

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

**x**Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória **27**

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

**1123 Budapest, Alkotás u. 48.**

NUTS-kód **HU101**

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Ajánlatkérő részére az irodák, orvosi célú helyiségek (kivéve műtők), kiszolgáló helyiségek folyamatos – higiénés - napi, heti, ill. nagytakarítása, ablaktisztítás (alkalomszerűen) A fekvőbeteg osztályokon hétfőig és ünnepnapokon kézi fertőtlenítő mosogatás.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>90900000-6</b>	<b>90900000-6</b>

További tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Az ajánlatkérő telephelyén (Budapest Alkotás u. 48.) lévő épületekben (több műemléki) az irodák, orvosi célú helyiségek ( kivéve műtők), kiszolgáló helyiségek folyamatos napi, heti ill. nagytakarítása kb. 6027 m2 alapterületen, ablaktisztítás (alkalomszerűen), kézi fertőtlenítő mosogatás (hétfőig és ünnepnapon).

Kórházi ágyak száma (jelenleg): 100 db

Belső takarítással érintett terület összesen 6027 m2, ezen belül:

- rendszeres, fertőtlenítő takarítás: 5045 m2

- rendszeres, irodai takarítás: 709 m2 - eseti (évi2x), fenntartó takarítás: 273 m2

Ablaktisztítással érintett felület: 2636 m2 üveg és 888 m2 ablakkeret.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2011/05/02 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2013/05/02 (év/hó/nap)

**III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

### III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben) késedelmi kötbér. Késedelmi kamat.

A Kbt. 53/A. § (6) szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő ajánlattevőnek, teljesítést követően 30 napon belül: havonta egyszer kiállított, és leigazolt számla ellenében – átutalással teljesít, figyelembe véve a Kbt. 303. §-ában foglaltakat. Az ajánlatkérő ennél kedvezőbb fizetési feltételre tett ajánlatot elfogad, a Kbt. 305. § szabályaira figyelemmel.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet:

- akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjai szerinti kizáró okok fennállnak,
- akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdés b)-c) pontja szerinti alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet:

- akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti kizáró okok fennállnak,
- akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) szerinti kizáró okok fennállnak.

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 249. § (3) pontja szerint nyilatkoznia kell!

Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek:

- az ajánlatban írásban nyilatkozni kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésében, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdése a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1: A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontjában előírt, az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, nyilatkozat benyújtása 2010. évről - az alábbi tartalommal:

- a bankszámlái (a vizsgált időszakban érvényben lévő összes pénzforgalmi számla) vezetésének kezdete,
- bármely pénzforgalmi számláján volt-e 30 meghaladó fedezethiány miatti sorban állás
- hitelkapcsolat esetén, hitelminősítése, ha nincs hitelkapcsolat az erre vonatkozó kifejezett nyilatkozat

P2: Az ajánlattevő részéről a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontjában előírt, a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet)

benyújtása a 2009. évre vonatkozóan

P3:A Kbt. 66. § (1) c) pontja szerint az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója részéről a 2008., 2009.,2010. évek időtartamában a közbeszerzés tárgyából, azaz egészségügyi intézmény takarításából származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozat benyújtása (attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak) egyszerű másolatban.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

P1: A vizsgált időszakban (2010. év) ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója:

- egyik pénzforgalmi számláján sem mutatkozhatott 30 napot meghaladó fedezethiány miatti sorban állás és

- Hitelkapcsolata esetén a hitelminősítése nem lehet „hitelképtelen”, vagy ezt értelemszerűen jelző minősítés

P2: ajánlattevő gazdálkodása a 2009. évben nem lehet veszteséges, a mérleg szerinti eredményének nagyobbak, vagy egyenlőnek kell lennie 0-val

P3.: 2008,2009, 2010 évek időtartamában,legalább két évben legalább 10.000.000.- HUF/év nettó árbevétellel kell rendelkeznie, a jelen beszerzés tárgya szerinti tevékenységből, azaz egészségügyi intézmény takarításából.

**III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

M1: a Kbt. 67. § (3) bekezdés d) pontjában előírt azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknek a megnevezésével, képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe! Ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozattal (szakember és képzettség megnevezése, a szakmai gyakorlat igazolása), valamint az ajánlathoz csatolt szakmai önéletrajzzal, továbbá az előírt képzettség igazolásául szolgáló okirat(ok) egyszerű másolatával.

M2: A Kbt. 67. § (3) bekezdés a) pontjában előírt módon a 2008-2010. évek legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetésével - a Kbt. 68.§ (1) szerint.

Az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.

M3:CSatolja ajánlata tárgyára vonatkozó ISO 9001 tanúsítványt, ISO 14001

környezetvédelmi irányítási rendszer tanúsítványt, valamint OHSAS 18001 tanúsítványt vagy azokkal egyenértékű tanúsítványokat, a Kbt. 68.§ (4)-(5) bekezdés szerint.(a dokumentumokat elegendő másolatban becsatolni!).

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

M1:ajánlattevő(k) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója (együttes megfelelés) rendelkezzen

- legalább 10 fő szakemberrel, akik egyenként minimálisan 3 év (higiénés takarítási munka területén eltöltött) szakmai gyakorlattal-, egészségügyi intézmény takarításában legalább 1 éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek, valamint

- legalább 1 fő, egészségügyi intézmény takarításában 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, felsőfokú egészségügyi végzettségű szakmai vezetővel, aki a teljesítésben közvetlenül részt vesz.

M2:

- Ajánlattevő(k) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója rendelkezzen a 2008-2010. évek időszakából, legalább 1 db legalább 10 millió HUF/év nettó szerződéses értékű fekvőbeteg ellátó egészségügyi intézményből származó, legalább egy éven keresztül szerződészerűen teljesített takarítási referenciával.

Ajánlattevő(k) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át#- meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója rendelkezzen a 2008-2010. évek időszakából, legalább 1 db legalább 3



millió HUF/év nettó szerződéses értékű műemléki épület(ek)ben lévő intézménytől származó, legalább egy éven keresztül szerződészerűen teljesített épülettakarítási referenciával. A két referencia származhat egy helyről, és akár egy munkáról is amennyiben az(ok) a megadott feltételeknek megfelelnek.

M3:Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az , melyeket csatolnia kell ajánlatukhoz (egyszerű másolatban)

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek  
III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? **nem**

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződéscím	Súlyszám
Ajánlatkérő által fizetendő, teljes körű (az ajánlati dokumentációban előírt feladatokra vonatkozó) havi díj nettó összege (HUF/hónap)	40
Külön kért nagytakarítás négyzetméter ára (HUF/m <sup>2</sup> )	8
Külön kért ablaktisztítás díja (HUF/m <sup>2</sup> )	5
Fizetési határidő (nap)	5
Hibás teljesítés kötbére (HUF/ alkalom)	5
Évenkénti áremelés mértéke az inflációs ráta %-ában megadva	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/04/05 (év/hó/nap )

Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 90000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértékét (72.000 HUF+ÁFA) az ajánlatkérő Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01490497-00000000 számú számlaszámára kell befizetni, vagy oda átutalni, illetve a helyszínen az ajánlatkérő házipénztárába történő készpénzbefizetéssel megfizetni.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/04/05 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/04/05 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Helyszín : Ajánlatkérő székhelye, Gazdasági Igazgatói iroda

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

a Kbt.80.§ (2) szerinti személyek

## V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2011.04.15. az összegzés megküldésének napja. Eredményhirdetést nem tartunk.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2011.04.30.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott



esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlati dokumentáció megvásárlásának feltétele az arra vonatkozó írásos igénylés leadása vagy telefaxon, e-mailen történő megküldése az Ajánlatkérő részére (gazdig@osei.hu). Az igénylés tartalmazza az igénylő cég megnevezését, székhelyét (számlázási címet), adószámát, a kapcsolattartót és elérhetőségeit és postai megkérés esetén postacímét, továbbá a dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló dokumentumot.

Az ajánlatkérő gazdasági igazgatói irodájában a dokumentációt személyesen átvenni ill. megvásárolni munkanapon 09.00-15.00 óráig lehetséges, az ajánlattételi határidőt megelőzően. Az ajánlattételi határidő napján a dokumentációt felvenni ill. megvásárolni 09.00-11.00 óráig lehetséges.

Az ajánlat leadásának feltétele: Az ajánlat az Ajánlatkérő Gazdasági igazgatói titkárságán adható le (Budapest Alkotás u. 48.) munkanapokon 09.00-15.00 óra között, az ajánlattételi határidő napján pedig 09.00-11.00 óra között.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

lineáris arányosítás azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlat 10, az adott szempont szerint legkedvezőtlenebb 1 pontot kap.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1) Az ajánlattevő ajánlatában jelölje meg a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti adatokat. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.

2) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevővel köti meg a szerződést.

3) Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója csatolja ajánlatához az ajánlat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, vállalkozói igazolványát, valamint aláírási címpéldányait (az ajánlatban bármely helyen cégszerűen aláíró összes személy tekintetében) – ezen dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók!

4) Az ajánlathoz csatolni kell továbbá az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó jelenlegi állapotának megfelelő, alábbi okmányokat:

- az esetleges változásbejegyzés iránti kérelmet (másolatban), vagy a változásbejegyzés iránti kérelem nemlegességéről tett cégvezetői nyilatkozatot,

- folyamatban levő cégeljárás esetén, amennyiben ahhoz nem szükséges változásbejegyzés iránti kérelem csatolása, szükséges ennek tartalmáról, ill. okáról szóló cégszerűen aláírt nyilatkozat becsatolása

- egyesüléssel, szétválással, beolvadással és átalakulással kapcsolatos cégeljárások kezdeményezésére vonatkozó beadványok másolatát, vagy a fenti cégeljárások nemlegességéről tett cégvezetői nyilatkozatot.

5) Az ajánlat összeállításának összes költsége ajánlattevőt terheli (az ajánlatkérőtől az ajánlat

kidolgozásáért semmilyen térítést nem igényelhet).

6) Ajánlatkérő a hiánypótlást biztosítja a Kbt.83.§ (2)-ben meghatározott körben.

7) Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő az OSEI (1123 Budapest, Alkotás út 48. Gazdasági Igazgató, irodájában engedélyezi - a megvásárlásra megadott időszakokban - a dokumentációba történő betekintést, annak megvásárlása előtt!

8) Az ajánlati biztosíték (a továbbiakban: biztosíték) összességében meghatározott mértéke: 500.000 HUF.

A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő számlájára (10032000-01490497-000000000) történő befizetésével, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. A biztosíték megfizetése az átutalás megtörténtét igazoló banki terhelési értesítő bank által hitelesített nyilatkozata, a bankgarancia vagy kötelezvény egyszerű másolati példányának benyújtásával igazolható. A bankgaranciának az ajánlati kötöttségig kell érvényben maradnia. Ajánlattevő bármely igazolási formát választja, azon fel kell tüntetnie az „OSEI takarítási szolgáltatás” megnevezést.

9) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni! Az ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

10) Ajánlatkérő helyszíni bejárást (konzultációt) tart 2011.március 22.- án 09.00 órai kezdettel! Helyszín: OSEI (1123 Budapest, Alkotás út 48. 14. épület - Főigazgatóság, I.emelet) találkozás: a főigazgatói tárgyalóban.

11) A munkák megkezdésének időpontja: 2011. május 02. 08.00 órától  
V.8)

E hirdetés feladásának dátuma: 2011/03/02 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

-----